

Co nás vedlo k rozhodnutí o rekonstrukci

- Prohlídka krovu, při které byly zjištěny intenzita a rozsah napadení dřevěných konstrukcí



- Byly provedeny kontrolní sondy do podlahy na půdě a odebrány vzorky dřeva



Rozhodnuto – střecha i stropy musí dolů

Na základě znaleckého posudku p. Kučery, který doporučil buď náročnou výměnu značné části trámů, nebo lépe výměnu celého krovu, vzhledem k rozsahu jeho poškození. Zastupitelé zvolili variantu celkové výměny střechy a stropů ve druhém podlaží budovy školy, jelikož vazné trámy, jakož i trámy stropní, byly napadeny rovněž. Bylo rozhodnuto, že strop bude proveden zavěšením na vazníky, což umožní též jeho zateplení a zvýšení tepelné pohody v podlaží.

Připravujeme a plánujeme

V rámci výběrového řízení byly osloveny 3 firmy, z jejichž nabídek byl vybrán dodavatel, firma VarioMont, s.r.o.

Harmonogram prací byl nastaven od poloviny června do poloviny srpna, aby do konce prázdnin mohlo proběhnout vymalování celého prvního patra, úklid a nastěhování nábytku zpátky do tříd.

Ve spolupráci s hasiči byl vystěhován nábytek z 1. patra do tělocvičny v přízemí.

Začínáme

Po přípravě a zabezpečení staveniště, mohla začít demontáž střešní krytiny.

Aby se eliminovalo riziko možného pádu střešních tašek na zem, byly tašky ukládány nejprve do půdy a následně do beden na rameni manipulátoru



Součástí demontáže bylo plachtování proti dešti



Demontáž krovu – část první, aneb - i malý brouček umí udělat velké potíže



Kdo je Tesařík krovový?

Tesařík krovový je na pohled celkem sympatický brouček. Tím však výčet jeho pozitiv pro člověka, bohužel, končí. Samotný brouček není až tak nebezpečný, žije jen pouhý měsíc a jeho největší „záškodnictví“ spočívá v naklazení vajíček do trhlin ve dřevě. Jedna samička je schopná naklást i 300 vajíček. Opravdovou spoušť mají na svědomí až jeho larvy, které se mohou vyvíjet 3 - 10 let, ve výjimečných případech dokonce až neuvěřitelných 15 let. Za tu dobu vykusují dřevo pod povrchem, což není pouhým okem patrné, zejména pro laika. Vrzání kousajících larev však patrné je a neunikne ani sluchu běžného spotřebitele. Dalším znakem přítomnosti Tesaříka v konstrukci jsou pak oválné výletové otvory velikosti cca 2-3cm a z nich vypadávající piliny (prach), které tvoří specifické hromádky. Hubení tohoto škůdce je velmi náročné a popis možných postupů by vydal na několik stránek.

V první fázi demontáže krovu byly odstraněny části krokví tak, aby byl umožněn přístup k obvodovým zdem, na kterých bylo nutné provést šalování pro věnec. Zároveň však musela být zachována podmínka zkrutí stavby před deštěm.

Detail destrukce pozednice



Odřezávání krokví pod provizorní konstrukcí držící plachtu



Z některých krokví zbylo v oblastí spojů jen torzo

Zahájení demontáže stropu

Po dokončení demontáže střešní krytiny, úřezu krokví a zajištění objektu proti zatékání pomocí plachet, bylo možné přistoupit k demontáži vrchní vrstvy podlahy půdy, odtěžování zásypu a montáže šalování pro železobetonový věnec.

Průběh demontáže vrchní části podlahy půdy



Detail šalování pro železobetonový věnec





Detail destrukce zhlaví jednoho z trámů

Demontáž krovu, část druhá, aneb - za 2 dny dolů a nahoru

Den první – demontáž nosné konstrukce krovu

Průběh demontáže nosné konstrukce krovu



Kontrola staveniště v rámci demontáže krovu



Demontáž krovu dokončena

Den druhý - montáž vazníků

Vazníky byly zvoleny ze dvou hlavních důvodů – umožňují rychlou montáž, což výrazně eliminuje riziko zatečení v případě deště a díky využití spodních pásů na stropní konstrukci vychází cenově výhodněji, než konstrukce krovu společně s novými stropními trámy.



Průběh montáže vazníků



Manipulaci vazníků ze země nahoru zajišťoval jeřáb Hanyš 90



Vazníková konstrukce je připravena pro montáž střešní folie

