

# **Výzva k podání nabídky**

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Obec Dřevčice – rekonstrukce přízemí OÚ“

## **Zadávací podmínky**

### **Veřejný zadavatel:**

Obec Dřevčice  
sídlo: Dřevčice 73, 250 01 Brandýs nad Labem  
IČO: 00240176  
právní forma: Obec  
zastoupený: Evou Šafarčíkovou, starostkou obce

Podáním nabídky přijímá uchazeč o veřejnou zakázku plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že uchazeč pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Ze zadávacího řízení budou vyřazeny nabídky, které nebudou splňovat zadavatelem stanovené požadavky nebo nebudou obsahovat zadavatelem požadované náležitosti.

### **I. Identifikační údaje veřejného zadavatele**

Obec Dřevčice  
sídlo: Dřevčice 73, 250 01 Brandýs nad Labem  
IČO: 00240176  
právní forma: Obec  
zastoupený: Evou Šafarčíkovou, starostkou obce

**Kontaktní osoba ve věci administrace veřejné zakázky: Eva Šafarčíková**

### **II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky**

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu.

Veřejná zakázka není, v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“), zadána podle zákona o veřejných zakázkách. Zadavatel je však povinen dodržet zásady uvedené v § 6 zákona o veřejných zakázkách.

Předmět veřejné zakázky: stavební úpravy dle zadávací PD včetně vytápění. Výzva se nevztahuje na dodávku nábytku a elektrospotřebičů.

Předmětem plnění zakázky je kompletní provedení stavebních prací, dodávek a souvisejících služeb vč. odvozu a uskladnění sutí v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, kterou vypracoval projektant: Ing. arch. Josef Zumr (dále jen „Projektová dokumentace“). Projektová dokumentace je Přílohou č. 2 výzvy.

Zakázka bude realizována v souladu s Rozhodnutím Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, č. j.: OSÚÚPPP-5124/2017-SIEZD ze dne 18. 1. 2017, které nabylo právní moci dne 21. 2. 2017. (Příloha č. 1 výzvy).

### **III. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 850 000,- Kč bez DPH v zákonné výši.

### **IV. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace**

Veřejný zadavatel osloví 3 potenciální dodavatele a uveřejní výzvu k podání nabídky včetně všech příloh na úřední desce zadavatele, a to ode dne zahájení zadávacího řízení do konce lhůty pro podání nabídek.

**Adresa webových stránek zadavatele, kde budou zadávací podmínky uveřejněny, je:**

[http://www.drevceice.cz/uredni\\_deska.htm](http://www.drevceice.cz/uredni_deska.htm)

**Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění se bude konat dle zájmu uchazečů.

**V. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Nabídky musí být doručeny veřejnému zadavateli nejpozději dne 15. 5. 2017 do 19:00 hodin.

Nabídky musí být veřejnému zadavateli doručeny v listinné podobě, na adresu:

Obecní úřad Dřevčice  
Dřevčice 73  
250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Nabídky lze doručovat poštou nebo osobně v úředních hodinách:

Pondělí 17.00 - 19.00

Středa 17.00 - 19.00

V poslední den lhůty pro podání nabídek musí být nabídky doručeny do 19:00 hodin.

**VI. Termín a místo otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 15. 5. 2017 ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek na adrese:

Obecní úřad Dřevčice  
Dřevčice 73  
250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

**VII. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

**Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:**

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona o veřejných zakázkách;
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů;
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů

### **Základní kvalifikační předpoklady:**

Dodavatel musí splnit základní kvalifikační předpoklady v rozsahu dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona o veřejných zakázkách a prokázat jejich splnění předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje všechny základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona o veřejných zakázkách. Toto čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat v této věci za dodavatele nebo jeho jménem. Příloha č. 3.

### **Profesní kvalifikační předpoklady:**

1. Splnění profesního kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže předložením **kopie výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či kopie výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku **nesmí být** k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, **starší 90 kalendářních dnů**.
2. Splnění profesního kvalifikačního předpokladu dodavatel, případně subdodavatel dále prokáže předložením **kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky** zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci (živnostenský list, výpis z živnostenského rejstříku).

### **Technické kvalifikační předpoklady:**

1. Doložení fotokopie smlouvy o pojištění odpovědnosti (podnikatelských rizik) na škody vůči třetím osobám v minimální hodnotě 2.000.000,- Kč. Příloha č. 4.

## **VIII. Platební podmínky**

Zadavatel nebude neposkytovat zálohy. Právo na fakturaci vznikne zhotoviteli po dokončení dílčí etapy, po dodání materiálu na místo stavby. Konečná faktura bude vystavena po protokolárním předání díla.

## **IX. Technická specifikace**

Souhrn technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím účel použití zamýšlený veřejným zadavatelem (dále jen „technická specifikace“), je obsažen v **Příloze č. 2 výzvy - Projektová dokumentace**.

## X. Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

## XI. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako cena celková a nejvýše přípustná a bude zahrnovat veškeré náklady na plnění celé veřejné zakázky, jak je popsána v zadávacích podmínkách, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena v Kč a bude uvedena v členění cena bez DPH a cena včetně DPH.

## XII. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude obsahovat tyto samostatné části v pořadí, jak je dále uvedeno:

**1. Dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů** – tyto dokumenty budou předloženy v souladu s bodem VIII. výzvy.

**2. Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem. Návrh smlouvy musí být předložen v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v bodě IX. Výzvy.

**3. Podrobná cenová kalkulace, včetně oceněného výkazu výměr**, která bude vyhotovena v souladu s bodem XIII. výzvy.

**4. Seznam subdodavatelů.** Uchazeč v seznamu subdodavatelů uvede, které konkrétní části zakázky má v úmyslu zadat konkrétním subdodavatelům, identifikační údaje těchto subdodavatelů a kontaktní osobu subdodavatele včetně kontaktů (telefon a email). Pokud nemá uchazeč v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky žádnému subdodavateli, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně uchazeč - výčet dokumentů obsažený v tomto bodě výzvy slouží pouze pro usnadnění orientace.

## XIII. Další podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude podána **písemně v listinné podobě, v jazyce českém.**

Nabídka musí být podána **v řádně uzavřené obálce, označené slovem „NEOTEVÍRAT“ a názvem veřejné zakázky.**

#### **XIV. Místo a termín plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je budova OÚ Dřevčice, adresa Dřevčice č. p. 73 v katastrálním území Dřevčice u Brandýsa nad Labem.

Předpokládaný termín zahájení plnění - předání staveniště 16. 06. 2017.

Termín ukončení plnění - 31. 7. 2017.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky v závislosti na termínu uzavření smlouvy. V takovém případě se počet dní realizace zakázky nemění.

#### **XV. Údaje o hodnotících kritériích**

Jediným hodnotícím kritériem je cena.

#### **XVI. Vyhrazená práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoli, a to i bez uvedení důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy.

Jako primární prostředek komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude užitá elektronická komunikace prostřednictvím e-mailu. K tomuto účelu poskytnou dodavatelé zadavateli kontaktní e-mailové adresy. Přijetí e-mailu od zadavatele musí být ze strany dodavatelů potvrzeno.

#### **XVII. Přílohy výzvy**

Příloha č. 1 výzvy – Rozhodnutí Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, č. j.: OSÚÚPPP-5124/2017-SIEZD ze dne 18. 1. 2017

Příloha č. 2 výzvy – Projektová dokumentace (včetně výkazu výměr)

Příloha č. 3 výzvy – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona o veřejných zakázkách

V Dřevčicích dne: 28. 4. 2017

  
-----  
Eva Šafářiková, starostka obce Dřevčice

**OBEC DŘEVČICE**  
Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
(1)